



कॉसमॉस को-ऑप. बैंक लि.

(मल्टिरेस्ट शेड्युल्ड बैंक)
जीवन कस रमनुदा!

रजिस्टर्ड ऑफिस : 'कॉसमॉस टॉवर', पहिला मजला, प्लॉट नं. ६,
आयसीएस कॉलनी, युनिव्हर्सिटी रोड, गणेशखिड, शिवाजीनगर,
पुणे-४११ ००७. पुणे ऑफिस फोन : ०२०-६७०८५३०८/६७०८५३११

दि सिक्कुरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटररेस्ट अक्ट २००२
आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्कुरिटी इंटररेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ मधील रुल ८(६) च्या अटीनुसार
स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिवाव विक्री सूचना.

सर्व सामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार, सह-कर्जदार, जामीनदार व गहाणदार यांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेली स्थावर
मिळकत ही तारण धनकोकडे गहाण आहे, जिचा प्रत्यक्ष ताबा अधिकृत अधिकारी, दि कॉसमॉस को-ऑप. बैंक लि. यांनी घेतला आहे. ती
"जशी आहे जेथे आहे तशी" या तत्त्वावर दि. २१.०७.२०२५ रोजी दु. १२.३० ते १.३० या वेळेत ५ मिनिटांच्या अमर्यादित मुदतवाढीसह
विक्री करण्यात येणार आहे.

कर्जदार / सह-कर्जदार/जामिनदार यांचे नांव आणि शाखा	१३(२) मागणी नोटीस तपशिल		ताबा दिनांक	विक्री/ई-लिवाव तपशिल	
	दिनांक	मागणी नोटीस रक्कम		दिनांक	वेळ
१) श्री. गणेश संभाजी सुतार (कर्जदार) २) सौ. सुवर्णा संभाजी सुतार (सह- कर्जदार), दोघेही राहणार : १ ला पत्ता : फ्लॅट नं. १०, 'चंद्राई शॉपिंग मॉल' बिल्डींग, स.नं. ३०/०७/१६, आंबेगांव बुद्रुक, पुणे-४११०४६ आणि २ रा पत्ता : मु.पो. बाम्बवडे, बाम्बवडे सातारा-४१५०१४.	११.१२.२०२३	₹ २४,६७,१७८.३४ + पुढील व्याज आणि इतर चार्जेस	१८.१०.२०२४	२१.०७.२०२५	दुपारी १२:३०
३) श्री. अभिजीत संजय सोनावणे (जामीनदार) १ ला पत्ता : मु. पो. न्हावी, ता. भोर, जिल्हा पुणे-४१२२०५ २ रा पत्ता : स. नं. १०१५, फ्लॅट नं. ४०९, विराज हाईट्स, सिंगड लॉ कॉलेजजवळ, आंबेगांव बुद्रुक, पुणे- ४११०४६ शाखा : आंबेगाव बुद्रुक, पुणे		राखीव किंमत ₹ ३५.३० लाख (₹ पस्तीस लाख तीस हजार फक्त)		बयाणा रक्कम ₹ ३.५३ लाख (₹ तीन लाख त्रेपन्न हजार फक्त)	

मालमत्तेचे वर्णन

(श्री. गणेश संभाजी सुतार आणि सौ. सुवर्णा संभाजी सुतार यांच्या मालकीची.)
पुणे महानगरपालिका यांच्या स्थानिक हद्दीतील आणि नोंदणीकरण उप-निबंधक हवेली
यांच्या हद्दीतील गांव आंबेगांव, तालुका हवेली, जि. पुणे चे एकूण क्षेत्रफळ ३४ आर +
पोटखराबा ११ आर म्हणजेच एकूण क्षेत्रफळ ४५ आर असून स.नं. १०/५ चे क्षेत्रफळ
२८.५० आर + पोटखराबा ११ आर म्हणजेच ३९.५० आर असून त्यावर बांधण्यात
आलेल्या 'चंद्राई कॅपिटल' प्रोजेक्टवरील विंग बी मधील ३ रा मजल्यावरील फ्लॅट नं.
३१० च्या सर्वसामाईक भागाचे चटई क्षेत्रफळ ३८.२१ चौ.मी. तसेच बाल्कनीचे क्षेत्रफळ
५.५८ चौ.मी. ही मिळकत.

टीप: १. मालमत्तेची पाहणी दि.१८.०७.२०२५ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० दरम्यान करता येईल. २. ई-ऑक्शन संदर्भात अधिक
माहितीसाठी अधिकृत अधिकाऱ्यांशी वर नमूद केलेल्या क्रमांकावर संपर्क साधावा. ३. बयाणा रक्कम (EMD) डिमांड ड्राफ्ट / आरटीजीएस /
एनईफटी द्वारे 'दि कॉसमॉस को-ऑप. बैंक लि.' मध्ये ई-लिवाव ईएमडी खाते क्रमांक COS370219, IFSC Code:
COSB00000090 दि. १९.०७.२०२५ रोजी सायं. ५.०० वाजेपर्यंत किंवा त्यापूर्वी जमा करता येईल.

सदरची ३० दिवसांची नोटीस नियम ८(६)एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटररेस्ट अक्ट, २००२ अन्वये कर्जदार/सह-कर्जदार /
मॉर्गेजर/जामिनदार यांना सुध्दा लागू आहे.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्ती बँकेच्या वेबसाइटवर <https://www.cosmosbank.com> व
<https://cosmosbank.auctiontiger.net> येथे उपलब्ध आहे.

श्री. राजेश शहा

सहाय्यक महाव्यवस्थापक आणि अधिकृत अधिकारी
दि कॉसमॉस को-ऑप. बैंक लि.

दिनांक : १३.०६.२०२५

ठिकाण : पुणे